



PEMERINTAH DAERAH DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
TIM PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH
SUB KEGIATAN PEMINDAHTANGANAN DAN PENGHAPUSAN BMD
 Sekretariat : Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset
 Kepatihan Danurejan Telp. (0274) 512243, 562811 s/d 562814 psw 1325 s/d 1328
 YOGYAKARTA 55213
<http://www.dppka.jogjaprovo.go.id> e-mail : dppka@dppka.jogjaprovo.go.id

PENGUMUMAN LELANG
 Nomor : 933/04091/PBD

Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta dalam hal ini Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta akan melaksanakan Lelang 1 (Satu) Paket Barang Milik Daerah dengan melalui Aplikasi Lelang E-Auction yang dapat dilihat di Website DJKN : www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id berupa 20 (dua puluh) unit bangunan gedung dengan rincian sebagai berikut :

No	Nama Barang/ Jenis Barang	Luas Lantai (m2)	Letak/Lokasi	Nilai Limit	Uang Jaminan	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	65	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo	384.600.000,00	153.840.000,00	Gedung
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	218	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gedung
3	Lain-lain		Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Pagar Pengaman
4	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	48	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang
5	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	37	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang
6	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	77	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang Produksi
7	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	158	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang Proses
8	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	12	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang
9	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	104	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang
10	Bangunan Gedung Tertutup Permanen	126	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gudang
11	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	63	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gedung Pertemuan
12	Gedung Pos Jaga Permanen	11	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Pos Jaga
13	Gedung Garasi/Pool Permanen	12	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Garasi
14	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	137	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
15	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	87	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
16	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	51	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
17	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	73	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
18	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	100	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
19	Rumah Negara Golongan 1 Type C Permanen	70	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Rumah Dinas
20	Asrama Permanen	897	Wijilan, Nanggulan, Kulon Progo			Gedung
JUMLAH				384.600.000,00	153.840.000,00	

Pelaksanaan Lelang :

Hari : Jum'at
 Tanggal : 25 Mei 2018
 Cara Penawaran : Closed Bidding
 Batas Akhir Penawaran : 10.00 Waktu Server e-Auction
 Alamat Domain : <https://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id/>
 Tempat Lelang : Ruang Rapat F DPPKA DIY Lt.III Unit IV Komplek Kepatihan, Danurejan, Yogyakarta
 Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran.

Syarat dan Ketentuan Lelang :

1. Cara Penawaran.

Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Aplikasi Lelang e-Auction dibuka dengan browser pada alamat domain <https://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id>. Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat di menu "Prosedur Lelang" serta calon peserta lelang diharuskan membaca terlebih dahulu menu "Syarat dan Ketentuan" sebagaimana terdapat pada domain tersebut.

2. Pendaftaran.

Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain diatas dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP dan memasukkan data NPWP serta nomor rekening atas nama sendiri.

3. Uang Jaminan Penawaran Lelang.

a. Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan nilai nominal harus sama dengan nominal uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini (bukan dicicil) dan sudah efektif selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
 b. Penyetoran uang jaminan ditujukan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang. Nomor VA diperoleh peserta lelang mengikuti proses pendaftaran dan data identitas dinyatakan valid.
 c. Uang jaminan dari peserta lelang yang dinyatakan tidak sebagai pemenang lelang akan dikembalikan lagi ke peserta lelang. Pejabat lelang tidak akan melakukan pemotongan atas pengembalian uang jaminan dimaksud. **Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankkan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.**

4. Penawaran Lelang.

a. Peserta lelang dapat melakukan penawaran harga lelang setelah peserta lelang menyetor uang jaminan lelang.
 b. Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit. Penawaran lelang dapat dikirimkan berkali-kali sampai batas

waktu sebagaimana dimaksud diatas.
 c. Peserta lelang diharap menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server yang tertera pada alamat domain tersebut di atas

5. Pelunasan dan Pengambilan Obek Lelang.

a. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
 b. Penyetoran pelunasan ditujukan ke nomor VA pemenang lelang.
 c. Apabila pemenang lelang wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas, maka uang jaminan akan disetorkan ke Kas Negara dan pemenang lelang dikenakan sanksi tidak diperbolehkan mengikuti lelang selama 6 (enam) bulan di seluruh wilayah Indonesia.
 d. Pemenang setelah melakukan pelunasan akan dibuatkan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).
 e. Peserta lelang yang dinyatakan sebagai Pemenang atau kuasanya dapat melaksanakan pembongkaran dan pengambilan obek lelang pada Penjual (Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta) di Kantor UPTD Balai Pengembangan Perbenihan Tanaman Pangan dan Hortikultura Dinas Pertanian Daerah Istimewa Yogyakarta dengan alamat Desa Wijilan, Kecamatan Nanggulan, Kabupaten Kulonprogo selambat-lambatnya 20 (dua puluh) hari kalender sejak dikeluarkannya SPMK.
 f. Apabila pemenang lelang sampai batas waktu pembongkaran dan pengambilan barang masih terdapat barang yang ditinggal, maka Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta dan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta tidak bertanggung jawab.
 g. Pemenang lelang wajib menyetorkan uang jaminan pembongkaran sebesar Rp 25.000.000,00 (Dua puluh lima juta rupiah) ke Rekening Bank BPD DIY atas nama Pemenang Lelang dan dilakukan pemblokiran sementara.
 h. Uang jaminan pembongkaran akan dikembalikan penuh apabila pelaksanaan pembongkaran bangunan gedung telah selesai secara fisik sesuai ketentuan yang telah ditetapkan, dibuktikan dengan Berita Acara

tentang Penyerahan Kembali Lahan Bekas Bangunan Kantor UPTD Balai Pengembangan Perbenihan Tanaman Pangan dan Hortikultura Dinas Pertanian Daerah Istimewa Yogyakarta.
 i. Apabila pemenang lelang yang telah ditetapkan dan ditunjuk sebagai pemenang tidak dapat menyelesaikan pembongkaran dan pengangkutan hasil bongkaran secara fisik sampai batas waktu yang telah ditetapkan, maka Tim Pengelolaan Barang Milik Daerah Sub Kegiatan Pemindahtanganan dan Penghapusan Barang Milik Daerah akan menunjuk Pihak Ketiga untuk menyelesaikan pekerjaan pembongkaran yang biayanya diambilkan dari uang jaminan pembongkaran.

6. Obyek Lelang.

a. Obyek lelang dalam kondisi apa adanya, foto/ spesifikasi teknis dan informasi tentang obyek lelang dapat dilihat didomain diatas. Obyek lelang dapat dilihat secara langsung di Kantor UPTD Balai Pengembangan Perbenihan Tanaman Pangan dan Hortikultura Dinas Pertanian Daerah Istimewa Yogyakarta dengan alamat Desa Wijilan, Kecamatan Nanggulan, Kabupaten Kulonprogo, pada hari kerja pada tanggal 21 Mei 2018 s/d 23 Mei 2018 pukul 09.00 s/d 13.00 WIB.
 b. Peserta lelang yang dinyatakan sebagai pemenang lelang atau kuasanya membongkar dan mengambil obyek lelang secara langsung kepada Penjual. Penjual tidak menerima pengimban obyek lelang kepada pembeli lelang.

Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Tim Pengelolaan Barang Milik Daerah Sub Kegiatan Pemindahtanganan dan Penghapusan Barang Milik Daerah Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta Telp. (0274) 562811 ext. 1327 dan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta Telp. (0274) 544091

Yogyakarta, 18 Mei 2018

Ttd
 Panitia Lelang
 Tim Pengelolaan BMD Sub Kegiatan
 Pemindahtanganan dan
 Penghapusan BMD